



## Réf. E15655 - Spacieux 2 pièces

### TRÈS BELLE VUE MER

Dans un ensemble immobilier très bien entretenu, avec gardien, spacieux 2 pièces en avant dernier étage, en parfait état, très belle vue mer, calme et ensoleillé, vendu avec un emplacement de parking extérieur et une cave.

### A SAVOIR

<b>Mandat :</b>	Exclusif
<b>Surface habitable :</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Oui
<b>Nombre de lot :</b>	200
<b>Statut du syndicat :</b>	
<b>Charges de copropriété :</b>	2 200 €/AN
<b>Procédure en cours :</b>	Non

### POUR VOUS CONSEILLER

Alain DE CLERCK  
04 93 35 97 80  
agence@immobilier-carnot.fr  
www.immobilier-carnot.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)